

**CASA Nº3**

TIPO: Casona carretera.

- DIRECCION: Calzada San Martín
- SITUACION Y ORIENTACION: Oeste
- PROPIETARIOS: Familia Condado
- DATACION: Finales del XVII
- ESTADO DE CONSERVACION: Reciente en parte delantera y derruido en parte trasera.
- USO: Vivienda familiar permanente
- NUMERO DE PLANTAS: Dos y entrecubierta
- SUPERFICIE TOTAL: 740 m² en planta
- RELACION: Aislada
- AÑADIDOS: No tiene
- DIVISIONES: No tiene
- REFORMAS: Han sido tan numerosas las reformas sufridas en esta casa, que resulta imposible deducir el estado inicial de la misma. La fachada principal ha sido adelantada hacia la calle en su mitad derecha. El balcón de la cara sur se ha convertido en una gran balconada con base de hormigón aumentando el que ya existía sobre una base de piedra. Además de todo esto las reformas habituales en casi todas las casas de la época tales como la demolición de la chimenea...
- MATERIALES BASICOS: Piedra arenisca de sillería en las fachadas es lo único que se conserva tal cual, aunque podemos afirmar que los materiales utilizados eran los mismos que en el resto de edificaciones coetáneas con ella.

➤ **ELEMENTOS COMPOSITIVOS:**

- Arcos de medio punto en las caras sur, este y oeste.
- Dos balcones en la fachada sur con base de piedra labrada
- Ruina total de la parte trasera.

➤ **DEFINICION GENERAL:**

Se trata de una gran casona que ha sido dividida en varias partes que hace que sea imposible la reconstrucción de la vivienda original.

La zona este aparece totalmente derruida quedando solo en pie parte de los muros de sillería que componían el cerramiento de la casa, en los cuales todavía perduran restos de un balcón, un arco de medio punto actualmente cerrado con piedra y varias ventanas con recercado.

➤ **ORGANIZACIÓN:**

Podemos afirmar por los comentarios de los ancianos del lugar y por los distintos niveles del suelo que la planta baja de la vivienda estaba en dos alturas: una a la altura del arco de la fachada sur, donde entraban con el carro y los animales a un zaguán que comunicaba con las cuadras; y otra zona más alta a la que se podía acceder desde el zaguán y las cuadras por unas escaleras de piedra y desde la calle por los dos arcos de las fachadas este y oeste, y que conformaba la zona vividera de la planta.



En la planta primera se ubicaba la cocina con la chimenea de campana y el horno cuyo volumen sobresalía en la fachada norte. El resto de habitáculos coincidían con los que hemos encontrado en todas las edificaciones de este tipo, tales como estancias que dan paso a habitaciones con alcobas, almacén y pajar.

➤ **ESTRUCTURA:**

La estructura horizontal era de madera y se apoyaba en gruesos muros de carga que funcionaba como cerramiento y en otros intermedios que cerraba el zaguán y las cuadras.

➤ **CERRAMIENTOS:**

Los cerramientos son de sillería, lo cual nos da idea del gran poder adquisitivo de los moradores de esta casona, que según se comentan en la villa era la más grande de las casas carreteras de la zona, hecho que podemos constatar con su superficie en planta superior a 700m² y sus dos alturas más entrecubierta que se pueden apreciar en los restos de fachada que todavía perviven.



➤ **CUBIERTA:**

La cubierta se apoya sobre un entramado de madera y está resuelta a dos aguas en la fachada oeste que todavía perdura con el remate superior típico de la zona, con dos hiladas de tejas.



➤ **OBSERVACIONES:**

Es de lamentar la pérdida de una casona de esta envergadura y belleza, pero el devastador efecto de las llamas no entendió de arquitectura ni de belleza estructural y arrasó toda la parte trasera del edificio.

Sería interesante la reconstrucción de la vivienda siguiendo los datos y recuerdos de los más ancianos, para volver a levantar una casa carretera emblemática en esta zona de pinares.

Volver